KANTON SCHAFFHAUSEN
STADT STEIN AM RHEIN

AUSSCHEIDUNG GEWÄSSERRÄUME INNERORTS / AUSSERORTS

RHEIN 5

SITUATION 1:1000

Vorprüfung
Öffentliche Auflage des Einwendungsverfahrens

Einwendungsverfahren vom ..... bis .....

Beschlossen durch den Einwohnerrat am .....

Der Einwohnerratspräsident

.....
Jörg Derrer

Der Aktuar

.....
Claudio Götz

Öffentliche Auflage vom ..... bis .....

Genehmigt durch den Regierungsrat am .....
Der Staatsschreiber

.....
Dr. iur. Stefan Bilger

magma ag

Winzeler + Bühl
Raumplanung und Regionalentwicklung
Rheinweg 23, | 8200 Schaffhausen

PLAN NR.

	Stand	Format	Gez.
213270/05	12-07-18	60 / 84	LH

Bürgin Winzeler Partner AG
Bauingenieure und Planer
8200 Schaffhausen | www.bwpag.ch

Legende:

Linienbezogene Festlegungen
- Gewässerabstandslinie (neu)

Hinweise aus Zonenplan:

Bauzonen
- Wohnzone zweigeschossig — W2
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen — ZÖBA

Nichtbauzonen
- Landwirtschaftszone — LW
- Naturschutzzone — Ns
- Gewässer — Gr

Überlagernde Zonen
- überlagernde Naturschutzzone — ÜNs

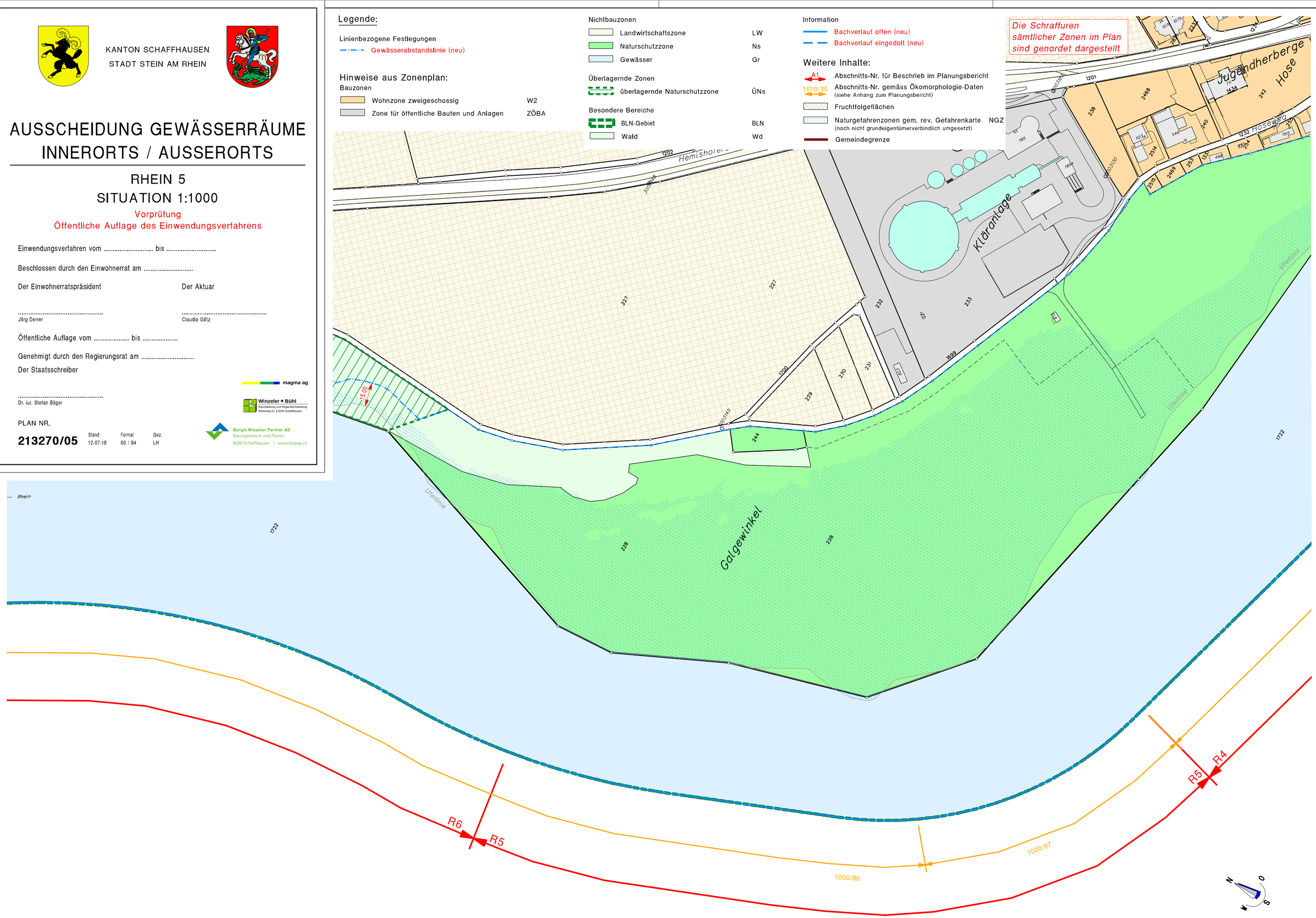
Besondere Bereiche
- BLN-Gebiet — BLN
- Wald — Wd

Information
- Bachverlauf offen (neu)
- Bachverlauf eingedolt (neu)

Weitere Inhalte:

- A1 — Abschnitts-Nr. für Beschrieb im Planungsbericht
- 1610/30 — Abschnitts-Nr. gemäss Ökomorphologie-Daten (siehe Anhang zum Planungsbericht)
- Fruchtfolgeflächen
- Naturgefahrenzonen gem. rev. Gefahrenkarte (noch nicht grundeigentümerverbindlich umgesetzt) — NGZ
- Gemeindegrenze

Die Schraffuren sämtlicher Zonen im Plan sind genordet dargestellt



Geodaten des Kantons Schaffhausen