



STADT STEIN AM RHEIN



# **Wir Steinerinnen und Steiner Leben Zusammen**

Leitbild der Stadt Stein am Rhein

22. April 2015

Liebe Steinerinnen  
Liebe Steiner

Sie halten das Leitbild für die Stadt Stein am Rhein in den Händen, das auf Initiative des Einwohnerrats innert 15 Monaten entstanden ist und der Politik in den nächsten zehn bis fünfzehn Jahren zur Orientierung dient.

Drei Leitsätze

- **«Wir Steinerinnen und Steiner»**
- **«Leben»**
- **«Zusammen»**

stehen als und im Zentrum dieser Richtschnur des politischen Handelns; zehn vertiefenden Leitlinien sind ihnen zugeordnet.

Die Inhalte wurden mit und durch die Einwohnerinnen und Einwohner erarbeitet; so sind Meinungen, Haltungen, Kompetenzen und Ideen der Menschen aus Stein am Rhein eingeflossen und spielten im Prozess eine wichtige Rolle. An zwei Plenumsveranstaltungen, in sieben Arbeitsgruppen sowie in der Bevölkerungsumfrage haben Sie, bzw. weitere Einwohnerinnen und Einwohner aktiv an der Entwicklung des Leitbildes teilgenommen und den Prozess mitgestaltet. Die von den Beteiligten eingebrachten und erarbeiteten Anregungen sind ohne Ausnahme in die Leitsätze und Leitlinien eingeflossen.

An einer ganztägigen Klausur beschäftigte sich der Stadtrat intensiv mit den Anregungen und Ideen und fasste diese in einem ersten Entwurf des Leitbildes zusammen. An einer gemeinsamen Sitzung reflektierten Stadt- und Einwohnerrat die Inhalte. In der öffentlichen Schlussveranstaltung von Ende März 2015 wurden die Ergebnisse und das Leitbild den Einwohnerinnen und Einwohnern vorgestellt.

Gestützt und im Wissen um die breite Abstützung in der Einwohnerschaft kann der Stadtrat das neue Leitbild für Stein am Rhein aus Überzeugung verabschieden.

Die laufenden und geplanten Massnahmen sind den Leitsätzen und Leitlinien zugeordnet, so dass ein handlungsorientiertes Arbeitsinstrument vorliegt, das gute Voraussetzungen für eine dynamische und lebendige Stadtentwicklung schafft. Ein als «Radar» bezeichnetes Kontrollinstrument ermöglicht die definierten Ziele alle zwei Jahre auf ihren Umsetzungsstand zu überprüfen. Veränderungsprozesse werden auch für die Einwohnerinnen und Einwohner wahrnehmbar und transparent nachvollziehbar. Das vorliegende Leitbild für

die Stadt Stein am Rhein bringt zum Ausdruck, was sich die Politik in den nächsten Jahren vornimmt und wie sie die gesteckten Ziele erreichen will.

Der Entwicklungsprozess unter Einbezug der Bevölkerung zeigt eindrücklich, zu welchem richtungsweisendem Ergebnis eine konsensorientierte Auseinandersetzung mit Zukunftsfragen führen kann. Für den Stadtrat von Stein am Rhein ist es Verpflichtung, sich in seinem Denken und Handeln an diesem Leitbild zu orientieren.

Allen Beteiligten, die zur Entstehung des neuen Leitbildes beigetragen haben, danke ich herzlich für ihre wertvollen Beiträge: den Einwohnerinnen und Einwohnern, dem Einwohnerrat, dem Stadtrat, der Spurgruppe und der Firma translake GmbH, die den gesamten Prozess fachlich und zeitgerecht begleitete.

Stein am Rhein, 22. April 2015

Claudia Eimer, Stadtpräsidentin



## A. Wir Steinerinnen und Steiner

Stein am Rhein ist ein Ort mit hoher Lebensqualität für alle Menschen.

### A. 1. Lebensqualität

Stein am Rhein bietet Raum für Leben, Wohnen, Arbeit und Erholung. Wir schätzen die Vielfalt, lebendige Nachbarschaften, Freiwilligenarbeit, Begegnungen und Feste. Stein am Rhein bietet Kindern Orte zum Spielen sowie familien- und schulergänzende Angebote. Wir ermöglichen den Prozess des selbstbestimmten Älterwerdens. Pflegebedürftige finden die für sie passenden Lösungen. Wir leben generationenübergreifend solidarisch in einem sicheren Umfeld.

### A. 2. Lernen

Schüler/-innen, Auszubildende und Erwachsene haben gute Rahmenbedingungen für eine zukunftsorientierte Aus- und Weiterbildung.

### A. 3. Freizeit, Sport und Engagement

Die Freizeitangebote sind für alle zugänglich. Diese werden verantwortungsvoll genutzt und gestaltet. Öffentliche Räume und Infrastrukturen bieten Platz für bestehende Angebote und neue Ideen, insbesondere von jungen Menschen.



## B. Leben

Wir leben in historischen Mauern und in attraktiven Quartieren am Rhein umrahmt von einem Grüngürtel aus Reben, Feldern und Wäldern. Menschen aus der ganzen Welt bewundern unser historisch-lebendiges «Städtli». Wir pflegen unsere Natur und unser Kulturerbe. Wir planen weitsichtig und ermöglichen deren Nutzung aufgrund von neuen Bedürfnissen.

### B. 1. Lebensraum

Die Bevölkerung von Stein am Rhein wächst moderat (durchschnittlich 1 % pro Jahr). Wir erhalten unser Ortsbild, die Altstadt, Quartiere und die vielfältige Natur- und Kulturlandschaft in unserer Umgebung durch verantwortungsvolle Nutzung. Wir erhalten und schaffen Wohnraum entsprechend den sich verändernden Bedürfnissen in den bestehenden Bauten und Bauzonen. Dabei nutzen wir die vorhandenen Spielräume. Wir prüfen regelmässig die Bau- und Zonenordnung und lassen Veränderungen zu. Zukünftige technologische und organisatorische Veränderungen bei der Mobilität berücksichtigen wir im Rahmen unserer Möglichkeiten.

### B. 2. Versorgung

Wir unterstützen Gewerbe, Handel und Industrie durch gute Rahmenbedingungen. Die wohnortnahe medizinische Grundversorgung wird unterstützt. Der sparsame Umgang und der Bezug regionaler und regenerativer Energie sind uns wichtig.

### B. 3. Tourismus/Kultur

Wir sind gastfreundlich. Eine höhere Wertschöpfung aus dem Tourismus soll uns helfen, unsere Stadt lebendig zu halten. Wir unterstützen Kultur- und Freizeitangebote.



## C. Zusammen

Transparenz und Offenheit sind die Werte, welche uns leiten. Wir suchen gemeinsam mit Einwohner/-innen, Institutionen, Verbänden, Stiftungen, Vereinen und den Nachbargemeinden nach den besten Lösungen. Wir entscheiden demokratisch, solidarisch und weitsichtig.

### C. 1. Beteiligung

Wir gehen aufeinander zu und reden miteinander. Jede und Jeder kann sich einbringen und Verantwortung übernehmen. Wir gehen respektvoll und konstruktiv miteinander um. Wir finden ausgewogene Lösungen für alle Nutzungskonflikte.

### C. 2. Nachhaltigkeit

Bei allen Entscheiden berücksichtigen wir, was wir von unseren Vorfahren erhalten haben. Verantwortungsvoll übergeben wir unser Erbe an die folgenden Generationen.

### C. 3. Partnerschaft

Stein am Rhein ist Partnerin für Kantone, Nachbargemeinden, Institutionen, Verbände und Stiftungen in unserer Region. Steinerinnen und Steiner engagieren sich, tauschen Bedürfnisse, Fähigkeiten und Interessen aus, um sich gegenseitig, über Generationen und Grenzen sowie soziale Unterschiede hinweg, zu unterstützen.

### C. 4. Politik und Verwaltung

Politische Organe und Verwaltung handeln vorausschauend, verlässlich und transparent, informieren früh und regelmässig, entscheiden konsensorientiert. Sie setzen die öffentlichen Mittel haushälterisch ein. Steuern und Gebühren sind tragbar und attraktiv. Sie überprüfen die Wirkungen ihres Handelns.

# Massnahmen



**Wir Steinerinnen und Steiner**

Beschreibung

Zeitraum

**A. 1. Lebensqualität**

1	Alters- und Pflegeheim Clara Dietiker	Ersatz und Anschaffung von Sanitätsmaterial, Cafeteria/Mehrzweckraum, Ersatz der Beleuchtung	2012–2014
2	Kindertagesstätte Schatztrübe	Übernahme Betrieb und Liegenschaft durch Stadt und Kredit für Umgebung Ost	2012–2014
3	Altersleitbild – Wohnen im Alter	Konzept für Altersfragen, Nachbarschaftshilfe	2015
4	Alters- und Pflegeheim	Sanierung und Erweiterung Zugang Heim, Speisesaal, Gartenanlage, Personalgarderoben, Gästeparkplatz	2015–2017

**A. 2. Lernen**

5	Verordnung über die familienergänzende Kinderbetreuung	Genehmigung: Orientierung über die Einführung von Tagesstrukturen an den Schulen (Abschreibung Motion Marty)	2012
6	Definitive Einführung von Schulleitungen an den Schulen Stein am Rhein	Anpassung des Stellenplans	2012/2013
7	Regionale Jugendarbeitsstelle	Weiterführung für die Dauer einer dreijährigen Betriebsphase 2014 bis 2016: Kreditantrag über Fr. 117'500.–	2013–2016
8	Schulraumplanung und Schulraum schaffen: Kindergarten /Primarschule	Schulraumplanung auch in Zusammenarbeit mit Nachbargemeinden	2015/2016
9	Schulzusammenarbeit oberer Kantonsteil	Planung und Umsetzung gemeinsam mit anderen Gemeinden	2016–2020
10	Schulsozialarbeit	Planung und Umsetzung	

**A. 3. Freizeit, Sport und Engagement**

11	Anpassung Stellenplan	Antrag auf Pensenerhöhung um 100% für die Hauswartstelle in der Dreifachturnhalle	2013/2014
12	Fussballplatz, Platzbeleuchtung, Ersatz der Flutlichtanlage und neuer Ballfangzaun	Kreditantrag über Fr. 298'000.–	2014
13	Sporthalle HOGA	Eröffnung der Sporthalle	2014
14	Vereine & Institutionen: Leistungsvereinbarungen und Gebräuchtleihverträge betr. Raum-/Gebäudenutzung	Erarbeitung weiterer LV in Bearbeitung in Zusammenarbeit mit kant. Kulturbeauftragten und Umsetzung von LV	2015–2017
15	Strandbad	Sanierung Gebäude, Umwandlung in Riipark	2015–2016

■ umgesetzt   ■ in Umsetzung   ■ geplant/ausstehend





Leben

Beschreibung

Zeitraum

B. 1 Lebensraum

16	Tempo 30 flächendeckend	Motion Guido Lengwiler und vier Mitunterzeichner vom 09.05.2005	2012
17	Sanierung und Instandsetzung	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Burgackerstrasse, Strassen- und Werkleitungssanierung</li> <li>– Schwemmgrabenstrasse, Strassen- und Werkleitungssanierung</li> <li>– Sanierung Hemishoferstrasse West, Ortseingang bis Schwemmgraben, Neugestaltung des Parkplatzes beim Strandbad</li> <li>– Huberlistrasse, Strassen- und Werkleitungssanierung</li> <li>– Sanierung Hemishoferstrasse Ortseingang bis Schwemmgraben, Sanierung Werkleitungen und Parkplatz Strandbad sowie Ausbau des Radweges</li> <li>– Sanierung Hemishoferstrasse Untertorplatz</li> <li>– bis Schwemmgraben, Bau Radweg Richtung</li> <li>– Hemishofen, Mauersanierung Liegenschaft Heinz, Fridau und Stadtgarten</li> <li>– Sanierung Hemishoferstrasse Untertorparkplatz bis Schwemmgraben, Sanierung und Erneuerung Werkleitungen</li> <li>– Rhigass, Sanierungsarbeiten und Anpassungen</li> <li>– Sanierung Hemishoferstrasse West, Ortseingang bis Schwemmgraben, Sanierung Werkleitungen</li> <li>– Strasse und Wasserleitungen Klingenstrasse Dreifachturnhalle bis Breiti, Sanierung</li> <li>– Neugestaltung des Chirchhofplatzes, Sanierung der Werkleitungen</li> <li>– Ersatz Wasserleitung in der Rietstrasse</li> </ul>	2012–2014
18	Abfallbehälter im öffentlichen Raum – Konzept, Modell, Beschaffung	Kreditantrag über Fr. 148'000.–	2013
19	Quartierplan Degerfeld		2014
20	Burg Hohenklingen	Sanierungs-/Werterhaltungsarbeiten gemäss Konzept Lüftung und Innenausbau usw.	2015
21	Bürgerasyl	Sanierungs-/Werterhaltungsarbeiten gemäss Konzept	2015
22	Stadtgarten	Sanierung Kinderspielplatz	2015
23	Bau- und Zonenordnung	Revision der Bau- und Zonenordnung	2015–2018
24	Konzeption für die Altstadt (Wohnen, Belebung, Aktivitäten, Gewerbe)	Erarbeiten eines Konzepts in Zusammenarbeit mit der Revision der Bau- und Zonenordnung	2015–2020
25	Areal Eggli	Planung und Umsetzung der Sanierung der Grundstücke und Rückbau der Gebäude	2016–2019
26	Rheinufergestaltung	Planung und Umsetzung	

umgesetzt
  in Umsetzung
  geplant/ausstehend



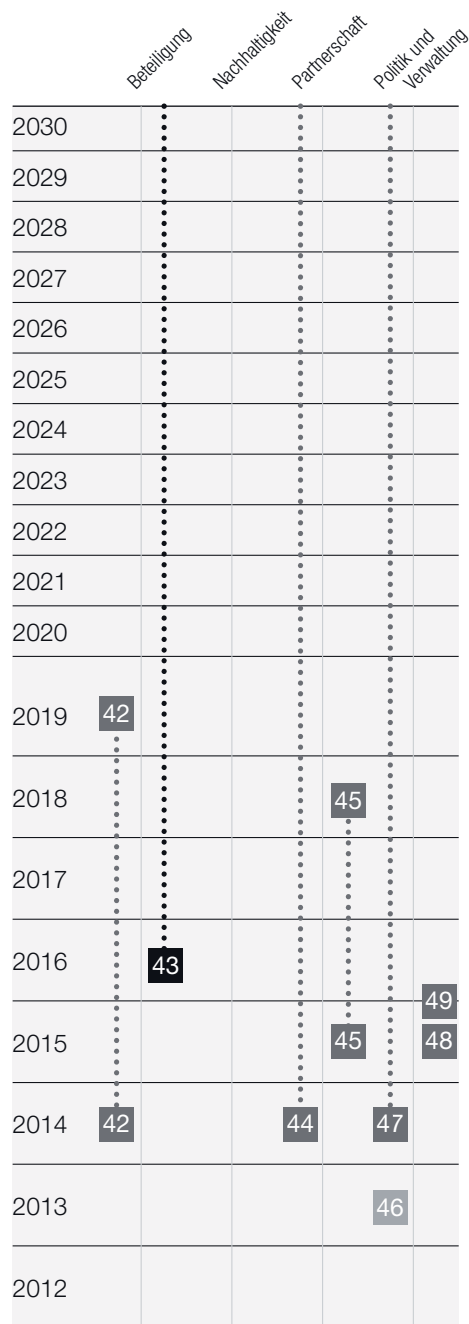


Leben	Beschreibung	Zeitraum
<b>B.2 Versorgung</b>		
27	Wärmeverbund Stein am Rhein, Netzausbau Bärengass	2012
28	Spitex Bezirk Stein, Ersatz und Anschaffung neuer Nutzfahrzeuge	2012/2013
29	Sanierung und Instandsetzung Sanierungen Werkleitungen Wasser und Siedlungsentwässerung Finanzierung sowie Anpassung der Tarife von Wasser und Abwasser Zwinglistrasse, Ersatz von Wasserleitungen und Sanierung Kanalisation Sanierung Chnebelgässli, Strasse, Kanalisation und Wasserversorgung Ersatz Wasserleitung Oberi Breiti bis Reservoir Erlen	2012–2015
30	Einbau eines Gaskessels in die Heizungszentrale für den Sommer- und Notbetrieb	2013
31	Anschaffung Feuerwehr Ersteinsatzfahrzeug und Beschaffung Ausrüstung für Firstresponder-Gruppe Stein am Rhein	2014
32	Bahnhof Planung und Realisierung Unterführung, Bushof und Vorzonen Bahnhof	2013–2017
33	Xundheitszentrum Chlini Schanz, Gemeinschaftspraxis Beteiligung der Stadt Stein am Rhein an der zu gründenden Aktiengesellschaft «Immobilie Gemeinschaftspraxis»	2014/2015
34	Neubau Reservoir Erlen	2014/2015
35	Feuerwehrverband Verband der Feuerwehr mit weiteren Gemeinden	2015
36	Verkehrskonzept Überarbeiten des Verkehrs- und Parkierungskonzepts	2015
37	Parkraum Planung und Realisierung von Parkraum	2015–2018
38	Wasserversorgung Umsetzung der Projekte gemäss «Weissbuch»	2015–2022
39	Sanierung Rathaus Planungen für Umbau	2016–2017

<b>B.3 Tourismus/Kultur</b>		
40	Chretzeturm Abtretung an Windler-Stiftung	2015
41	Gewerbe, Gastronomie und Tourismus Altstadt Runder Tisch zur Zusammenarbeit	2015–2019

umgesetzt
  in Umsetzung
  geplant/ausstehend





**Zusammen**

**C.1 Beteiligung**

Nummer	Beschreibung	Zeitraum
42	Informationsveranstaltungen	2014–2019
43	Monitoring Radar	Ab 2016 alle zwei Jahre

**C.2 Nachhaltigkeit**

**C.3 Partnerschaft**

44	Zweckverbände	Schaffung von und Zusammenarbeit mit Zweckverbänden	2014–...
45	Hochwasserschutz Wagenhausen	Finanzielle Beteiligung an den Hochwasserschutzmassnahmen Wagenhausen	2015–2018

**C.4 Politik und Verwaltung**

46	Bildung einwohnerrätlicher Kommissionen	EWR-Kommission Bauen, Liegenschaften, Werke, Sicherheit, Umwelt EWR-Kommission Soziales, Betreuung, Bildung, Kultur, Wirtschaft	2013
47	Schuldenabbau		2014–...
48	Auswirkungen des Sparprogramms beim Kanton		2015
49	Finanzvermögen bewerten (HRM2)		2015–2016

umgesetzt
  in Umsetzung
  geplant/ausstehend





Impressum:

**Wir Steinerinnen und Steiner leben zusammen – Leitbild**

Stand: April 2015

Stadt Stein am Rhein

Rathaus

8260 Stein am Rhein

E-Mail: [stadtverwaltung@steinamrhein.ch](mailto:stadtverwaltung@steinamrhein.ch)

Homepage: [www.steinamrhein.ch](http://www.steinamrhein.ch)

Eine digitale Version des Leitbildes zum Download  
finden Sie auf der städtischen Homepage.