



An den Einwohnerrat
Stein am Rhein

Stein am Rhein, 4. März 2026

Bauabrechnung Umstellung öffentliche Beleuchtung auf LED

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

1. Antrag

Der Stadtrat unterbreitet Ihnen folgenden Antrag zur Beschlussfassung:

- Genehmigung der Bauabrechnung über die Bruttokosten von CHF 525'671.55 für die Umstellung der öffentlichen Beleuchtung auf LED.



2. Projektablauf samt Kosten

Mit dem Budget 2024 genehmigte der Einwohnerrat einen Investitionskredit über CHF 120'000.00 für die Umstellung der öffentlichen Beleuchtung auf LED.

An der Einwohnerratssitzung vom 13. Dezember 2024 wurde im Rahmen des Budgets 2025 ein Verpflichtungskredit in Höhe von CHF 400'000.00 für die Umrüstung der öffentlichen Beleuchtung auf LED über die nächsten vier Jahre genehmigt, welcher auch die Bewegungsmelder beinhaltet.

Mit Beschluss des Einwohnerrats vom 28. Februar 2025 wurde die Umstellung der öffentlichen Beleuchtung auf LED in einer Etappe für das Jahr 2025 genehmigt.

Mit einer Umstellung der Strassenbeleuchtung auf LED könnten jährliche Energie- und Unterhaltskosten in der Höhe von etwa CHF 32'000.00 eingespart werden. Die Lebensdauer einer LED Leuchte beträgt ca. 100'000 Stunden, resp. ca. 24 Jahre bei einer Ganznachtbeleuchtung (100'000h/4'200h/Jahr). Die Umrüstung der öffentlichen Beleuchtung auf LED mit integrierten Bewegungsmeldern konnte erfreulicherweise innerhalb einer Etappe realisiert werden, anstelle von vier Etappen. Dies war dem Stadtrat ein grosses Anliegen, sodass das Sicherheitsbedürfnis der Einwohnerinnen und Einwohnern gestärkt werden konnte.

Nach Abschluss der Bauarbeiten liegt die Bauabrechnung wie folgt vor:

Baukredit Umstellung öffentliche Beleuchtung auf LED		
Baukredit vom 15. Dezember 2023	CHF	120'000.00
Baukredit vom 13. Dezember 2024	CHF	400'000.00
Gesamtkredit	CHF	520'000.00

Baukostenabrechnung Umstellung öffentliche Beleuchtung auf LED		
Gesamtkredit	CHF	520'000.00
Baukosten	CHF	525'671.55
Mehr-/Minderkosten	CHF	5'671.55
Prozentuale Mehr-/Minderkosten	%	+1.09

Begründung Mehrkosten

Gegenüber den genehmigten Krediten sind geringe Mehrkosten von CHF 5'671.55 bzw. 1.09 % entstanden. Diese sind darauf zurückzuführen, dass die Kosten für das Beleuchtungskonzept im Investitionskredit nicht berücksichtigt und keine Reserven vorhanden waren.



3. Empfehlungen des Stadtrats

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Stadtrat unterbreitet Ihnen die Bauabrechnung Umstellung öffentliche Beleuchtung auf LED zur Genehmigung und empfiehlt, die Abrechnung in Höhe von brutto CHF 525'671.55 mit Mehrkosten von CHF 5'671.55 gegenüber dem bewilligten Baukredit zu genehmigen.

STADTRAT STEIN AM RHEIN

C. Ullmann 

Corinne Ullmann
Stadtpräsidentin

Timo Bär
Stadtschreiber



Herr Werner Käser,
Präsident Einwohnerrat Stein am Rhein

Stein am Rhein, 6. Mai 2026

**Bericht der Geschäftsprüfungskommission zur Bauabrechnung
«Umstellung der öffentlichen Beleuchtung auf LED»**

Die GPK Stein am Rhein hat die Bauabrechnung «Umstellung öffentliche Beleuchtung auf LED» geprüft und diskutiert.

Die Bauabrechnung schliesst mit Bruttokosten von CHF 525'671.55 und damit 1.09% über dem bewilligten Budget von CHF 520'000.00.

Die GPK stellt erfreut fest, dass das Budget trotz der aufgelaufenen Teuerung fast punktgenau eingehalten wurde. Sie erachtet im Weiteren den Entscheid des Einwohnerrats vom Dezember 2024, das ganze, ursprünglich in Jahresetappen geplante Projekt in einem Einsatz auszuführen, nach wie vor als richtig.

Die GPK ist bei der Prüfung der Bauabrechnung auf keine Sachverhalte gestossen, aus welchen wir schliessen müssten, dass diese nicht den buchhalterischen oder gesetzlichen Grundlagen entspreche.

Empfehlung

Die Geschäftsprüfungskommission empfiehlt dem Einwohnerrat, die Bauabrechnung «Umstellung öffentliche Beleuchtung auf LED» in der Höhe von CHF 525'671.55 bei Mehrkosten von CHF 5'671.55 zu genehmigen.

Waltraud Zepf
Präsidentin

Doris Meier
Aktuarin